

## 貸 借 対 照 表

(2026年3月31日現在)

株式会社アスコット・アセット・コンサルティング

(単位：円)

| 資産の部       |                   | 負債の部        |                   |
|------------|-------------------|-------------|-------------------|
| 科目         | 金額                | 科目          | 金額                |
| 【流動資産】     | 【 1,166,366,071 】 | 【流動負債】      | 【 1,111,524,088 】 |
| 現金及び預金     | 139,676,819       | 買掛金         | —                 |
| 販売用不動産     | 971,623,405       | 短期借入金       | 350,000,000       |
| 未収入金       | 2,072,637         | 一年以内返済予定借入金 | 659,414,000       |
| 前払費用       | 312,097           | 未払金         | 12,584,621        |
| その他        | 52,681,113        | 未払費用        | 4,439,032         |
| 【固定資産】     | 【 630,000 】       | 未払法人税等      | 216,500           |
| (有形固定資産)   | ( — )             | 預り金         | 79,770,720        |
| 建物         |                   | 賞与引当金       | —                 |
| 減価償却累計額    |                   | その他         | 5,099,215         |
| (無形固定資産)   | ( — )             | 【固定負債】      | 【 6,153,400 】     |
| (投資その他の資産) | ( 630,000 )       | 長期借入金       | —                 |
| 出資金        | 30,000            | 預り保証金       | 6,153,400         |
| 差入保証金      | 600,000           | 負債合計        | 1,117,677,488     |
| 敷金         | —                 | 純資産の部       |                   |
|            |                   | 【株主資本】      | 【 49,318,583 】    |
|            |                   | 資本金         | 13,710,000        |
|            |                   | (資本剰余金)     | ( 2,424,242 )     |
|            |                   | 資本準備金       | 2,424,242         |
|            |                   | (利益剰余金)     | ( 33,184,341 )    |
|            |                   | 利益準備金       | 75,758            |
|            |                   | 繰越利益剰余金     | 33,108,583        |
|            |                   | 純資産合計       | 49,318,583        |
| 資産合計       | 1,166,996,071     | 負債・純資産合計    | 1,166,996,071     |

損 益 計 算 書

自 2025年10月1日  
至 2026年3月31日

株式会社アスコット・アセット・コンサルティング

(単位：円)

| 科目                                   | 金額         |            |
|--------------------------------------|------------|------------|
| 【売上高】                                |            |            |
| 売    上    高                          |            | 89,836,785 |
| 【売上原価】                               |            |            |
| 売    上    原    価                     |            | 47,658,892 |
| 売    上    総    利    益                |            | 42,177,893 |
| 【販売費及び一般管理費】                         |            | 28,750,930 |
| 営    業    利    益                     |            | 13,426,963 |
| 【営業外収益】                              |            |            |
| 受    取    利    息                     | 106,105    |            |
| 受    取    保    険    金                | —          |            |
| 雑    収    入                          | 62,654     | 168,759    |
| 【営業外費用】                              |            |            |
| 支    払    利    息                     | 12,794,060 |            |
| 支    払    手    数    料                |            |            |
| 雑    損    失                          |            | 12,794,060 |
| 経    常    利    益                     |            | 801,662    |
| 【特別利益】                               |            | —          |
| 【特別損失】                               |            | —          |
| 税    引    前    当    期    純    利    益 |            | 801,662    |
| 法人税、住民税及び事業税                         |            | 232,747    |
| 当    期    純    利    益                |            | 568,915    |

販売費及び一般管理費

自 2025年10月1日  
至 2026年3月31日

株式会社アスコット・アセット・コンサルティング

(単位：円)

| 科目       | 金額         |
|----------|------------|
| 役員報酬     |            |
| 給与手当     | 16,361,487 |
| 人材派遣料    |            |
| 賞与       |            |
| 賞与引当金繰入  | 0          |
| 通勤交通費    | 520,150    |
| 採用関係費    | 3,862,604  |
| 法定福利費    | 2,321,213  |
| 福利厚生費    |            |
| 会議費      | 13,755     |
| 接待交際費    | 108,047    |
| 仲介手数料    |            |
| 広告宣伝費    | 120,000    |
| 寄付金      | 30,000     |
| 地代家賃     | 0          |
| 水道光熱費    | 0          |
| 旅費交通費    | 233,431    |
| 研修研究費    | 15,836     |
| 経営指導料    | 0          |
| 新聞図書費    | 0          |
| 通信費      | 679,574    |
| 消耗品費     | 336,819    |
| 支払報酬     | 1,125,000  |
| 支払手数料    | 2,197,553  |
| リース料     | 0          |
| 保険料      |            |
| 租税公課     | 523,356    |
| 諸会費      | 300,000    |
| 修繕費      |            |
| 減価償却費    |            |
| 無形固定資産償却 |            |
| 雑費       | 2,105      |
| 合計       | 28,750,930 |

株主資本等変動計算書

自 2025年10月1日

至 2026年3月31日

株式会社アスコット・アセット・コンサルティング

(単位：円)

|                         | 株 主 資 本    |           |     |               |           |           |            |                 |       |             |               |
|-------------------------|------------|-----------|-----|---------------|-----------|-----------|------------|-----------------|-------|-------------|---------------|
|                         | 資 本 金      | 資 本 剰 余 金 |     |               |           | 利 益 剰 余 金 |            |                 | 自 己 株 | 株 主 資 本 計 合 |               |
|                         |            | 資 準 備     | 本 金 | そ の 他 資 剰 余 金 | 資 剰 余 金 計 | 利 準 備     | 益 金        | そ の 他 利 益 剰 余 金 |       |             |               |
|                         |            |           |     |               |           |           |            | 別 途 積 立 金       |       |             | 繰 越 利 益 剰 余 金 |
| 2025年9月30日残高            | 13,710,000 | 2,424,242 | —   | 2,424,242     | 75,758    | —         | 32,539,668 | 32,615,426      | —     | 48,749,668  |               |
| 事業年度中の変動額               |            |           |     |               |           |           |            |                 |       |             |               |
| 剰 余 金 の 積 立             | —          | —         | —   | —             | —         | —         | —          | —               | —     | —           |               |
| 剰 余 金 の 配 当             | —          | —         | —   | —             | —         | —         | —          | —               | —     | —           |               |
| 当 期 純 利 益               | —          | —         | —   | —             | —         | —         | 568,915    | 568,915         | —     | 568,915     |               |
| 株主資本以外の項目<br>の当期変動額（純額） | —          | —         | —   | —             | —         | —         | —          | —               | —     | —           |               |
| 事業年度中の変動額<br>合計         | —          | —         | —   | —             | —         | —         | 568,915    | 568,915         | —     | 568,915     |               |
| 2026年3月31日残高            | 13,710,000 | 2,424,242 | —   | 2,424,242     | 75,758    | —         | 33,108,583 | 33,184,341      | —     | 49,318,583  |               |

|                         | 評価・換算差額等                |               |                 |                   |               | 新 株 予 約 権 | 純 資 産 合 計  |
|-------------------------|-------------------------|---------------|-----------------|-------------------|---------------|-----------|------------|
|                         | そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金 | 繰 延 ヘ ッ ジ 損 益 | 土 地 再 評 価 差 額 金 | 評 価 ・ 換 算 差 額 合 計 | 評 価 ・ 換 算 差 額 |           |            |
| 2025年9月30日残高            | —                       | —             | —               | —                 | —             | —         | 48,749,668 |
| 事業年度中の変動額               |                         |               |                 |                   |               |           |            |
| 剰 余 金 の 積 立             | —                       | —             | —               | —                 | —             | —         | —          |
| 剰 余 金 の 配 当             | —                       | —             | —               | —                 | —             | —         | —          |
| 当 期 純 利 益               | —                       | —             | —               | —                 | —             | —         | 568,915    |
| 株主資本以外の項目<br>の当期変動額（純額） | —                       | —             | —               | —                 | —             | —         | —          |
| 事業年度中の変動額<br>合計         | —                       | —             | —               | —                 | —             | —         | 568,915    |
| 2026年3月31日残高            | —                       | —             | —               | —                 | —             | —         | 49,318,583 |